

Dossier Cavé "PLU M8" _ Suite entrevue Mr le commissaire enquêteur

Expéditeur : Jean-Maire Cavé (cave.jean-marie@orange.fr)

À : enquetepluneaufles@yahoo.com

Date : lundi 4 novembre 2019 à 18:11 UTC+1

Monsieur le commissaire enquêteur,

Suite à notre entrevue de ce jour et à votre demande, je vous prie de trouver en pièce jointe le courrier au format word.

Bien cordialement

pour Madame Colette Cavé



Courrier_suite entrevue du 04112019_avec Mr Jacques BROSSAIS_ commissaire enquêteur.docx
13.9kB

A NEAUFLES SAINT-MARTIN, LE 28/10/2019

Monsieur Cavé Michel

ou

Madame Cavé Colette

Route de Rouen

27830 NEAUFLES SAINT-MARTIN

Objet : changement de destination de la parcelle section ZD numéro 32 sise route de Rouen

Monsieur le commissaire enquêteur,

Dans le cadre du projet de mise en place du PLU de Neaufles Saint-Martin, nous souhaitons attirer votre attention sur la parcelle section ZD numéro 32 sise route de Rouen sur la commune de Neaufles Saint-Martin, attenante à la commune de Gisors, limitrophe de la parcelle section AB numéro 820 (zone Ua) et proche de la parcelle section AB numéro 242 (zone Ub), situées sur la commune de Gisors.

Cette parcelle ZD N°32, sur laquelle se trouve une habitation habitée à titre privé et ses annexes, est classée en zone agricole alors qu'elle n'a aucun lien avec une activité agricole, quelle qu'elle soit. Elle est de plus située en continuité d'une zone urbaine.

Dès lors qu'un changement de destination de cette parcelle, ne serait pas de nature à compromettre en rien, une quelconque activité agricole, par ailleurs inexistante, ou la qualité paysagère du site, nous vous demandons donc la possibilité d'un changement de destination, afin que les éléments de cette propriété, constitués de la parcelle ZD N°32, de son habitation et de ses deux annexes, ne soient plus classés en zone agricole, mais en zone urbaine (zone Ub), dans le prolongement de celle de Gisors.

Nous vous prions de trouver trois annexes jointes à ce courrier.

- Annexe 1 : plan synthèse de Neaufles Saint-Martin
- Annexe 2 : plan zonage commune de Gisors
- Annexe 3 : grossissement plan zonage de la commune de Gisors

Veuillez agréer, Monsieur le commissaire enquêteur, l'expression de nos salutations les meilleures.

Madame Colette Cavé