## Neaufles-Saint-Martin (Eure)

Plan local d'urbanisme

## 2.2 PADD - plan de synthèse

## Légende :



Renforcer le coeur de bourg



Prendre en compte le patrimoine bâti du bourg



Repérage des bâtiments patrimoniaux



Limiter les extensions linéaires



Permettre l'évolution de la zone d'activités

Limiter l'urbanisation sur le coteau



Prévoir un nouveau cimetière



Permettre une possibilité d'urbanisation cohérente ultérieure...



...vers un quartier durable (OAP)



Conserver les coeurs d'îlot



Préserver la frange sud du bourg



Valoriser la voie verte



Repérage du patrimoine végétal et hydraulique



Point de vue à valoriser (la vallée, le bourg)



Préserver l'espace agricole



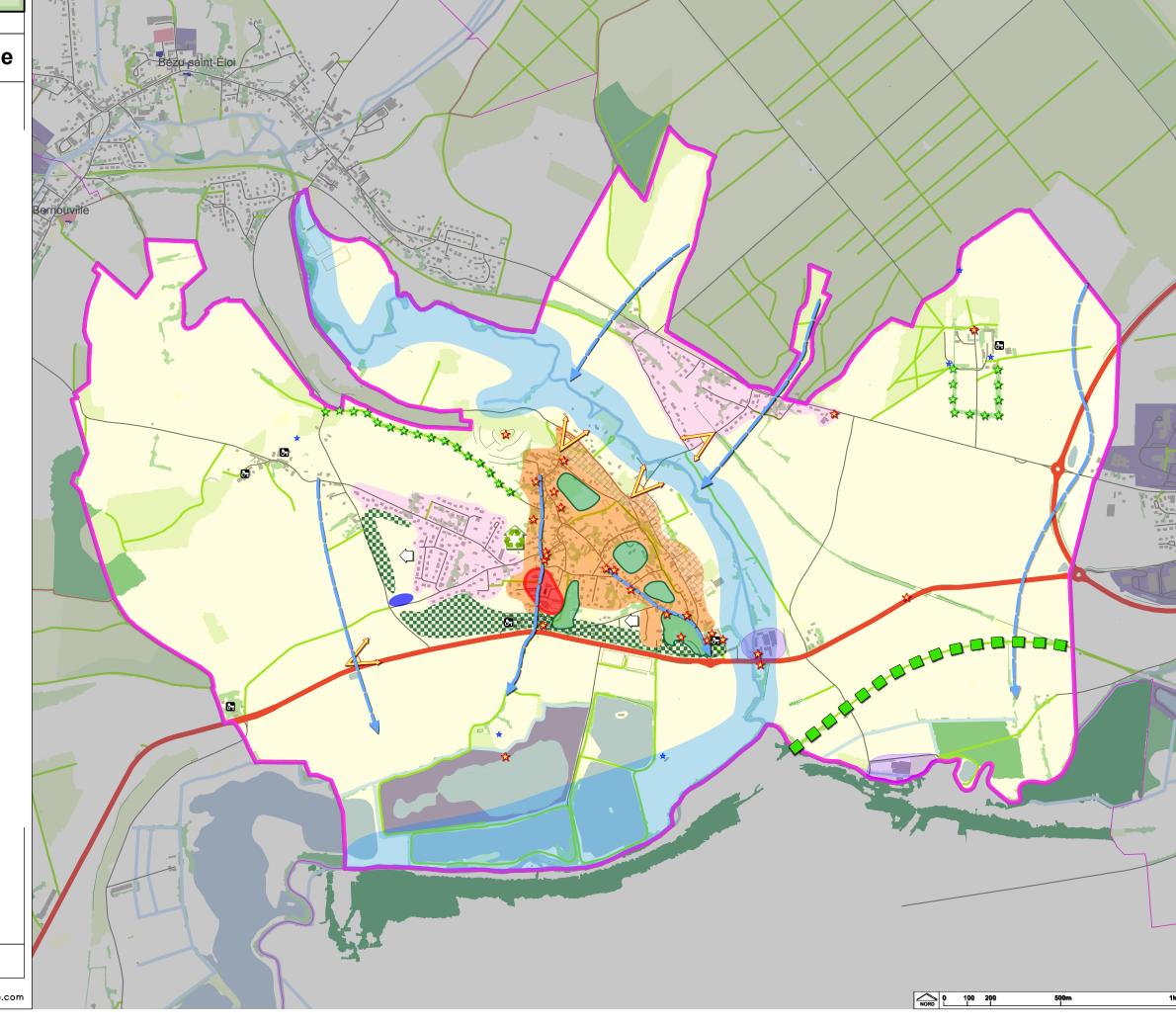
Exploitations agricoles



Valoriser la présence des vallées



Prendre en compte les risques de ruissellement



Date:
Phase:
fchelle:
Arrêt projet

agence Gilson & associés Sas, urbanisme et paysage 2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com